

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2016 год.

Адрес дома: ул Белинского д. 1 а
 Договор управления №: № 14
 Площадь дома: 453,80

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.16. с учетом начисления за декабрь 19200,77 в т.ч. свыше 3-х месяцев 8336,79

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.16	выстав-лено к оплате	оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание		7,12	36782,28	39965,60	-3183,32	36782,28
	Всего		36782,28	39965,60	-3183,32	36782,28
Коммунальные услуги	ХВС	25,10	29124,00	30618,39	-1494,39	29124,00
	Водоотведение ХВ	17,26	19744,39	20746,29	-1001,90	19744,39
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
	Всего			48868,39	51364,68	-2496,29
Прочие услуги	Вывоз ТБО	2,98	15394,56	16729,90	-1335,34	15394,56
	Наем	5,90	10549,20	9891,35	657,85	10549,20
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
					0,00	0,00
	Всего			25943,76	26621,25	-677,49
Для проведения ремонтных работ	текущий ремонт	1,48	7646,04	8309,05	-663,01	0,00
	капитальный ремонт				0,00	0,00
	Всего		7646,04	8309,05	-663,01	0,00
Итого за год			119240,47	126260,58	-7020,11	111594,43

Долг на 31.12.16. с учетом начисления за декабрь 12180,66 в т.ч. свыше 3-х месяцев 0,00

2. Расчет за произведенные ремонтные работы:

Текущий ремонт

Сальдо на начало года		14203,70	
Поступило за год :		8309,05	
		0,00	
Освоено в текущем году:		0,00	
Сальдо на конец года		22512,75	Стоимость работ

Капитальный ремонт.

Накоплено с начала ведения учета		271,09	
Поступило в текущем году от населения		0,00	
Прочие поступления текущего года		0,00	
Потрачено с начала ведения учета		0,00	
В т.ч. освоено в текущем году		0,00	
	Виды работ		Сумма списания
Остаток на 31.12.16		271,09	

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО УК "ЖРСУ"

Павлушкин П.М.

Гл.бухгалтер

Титерина О.А

тел.73-63-53